

CB型空調システム制御ボックスにおける 認証回避の脆弱性

公開日 2025 年 6 月 26 日
三菱電機エンジニアリング株式会社

■概要

当社CB型空調システム制御ボックスに搭載している三菱電機製空調管理システムにおいて、認証回避の脆弱性が存在することが判明しました。この脆弱性を悪用された場合、攻撃者がユーザ認証を経ることなく、機密情報を窃取したり、空調管理システムを不正に操作したりすることができる可能性があります。さらに、窃取した機密情報を使用して、製品のファームウェアを改ざんすることができる可能性があります(CVE-2025-3699)。

三菱電機製空調管理システムにおいては、ビル内ネットワークでのご使用、もしくは、VPN ルータなどでセキュリティを確保された構成でのご使用を前提としております。後述の「■脆弱性の説明」にある参照先資料に記載のシステム構成例を参考に、ご使用中のシステムが、三菱電機の推奨する適切な構成となっていることをご確認くださいませよう、お願いいたします。

■CVSS スコア

CVE-2025-3699 CVSS:3.1/AV:N/AC:L/PR:N/UI:N/S:U/C:H/I:H/A:H 基本値: 9.8

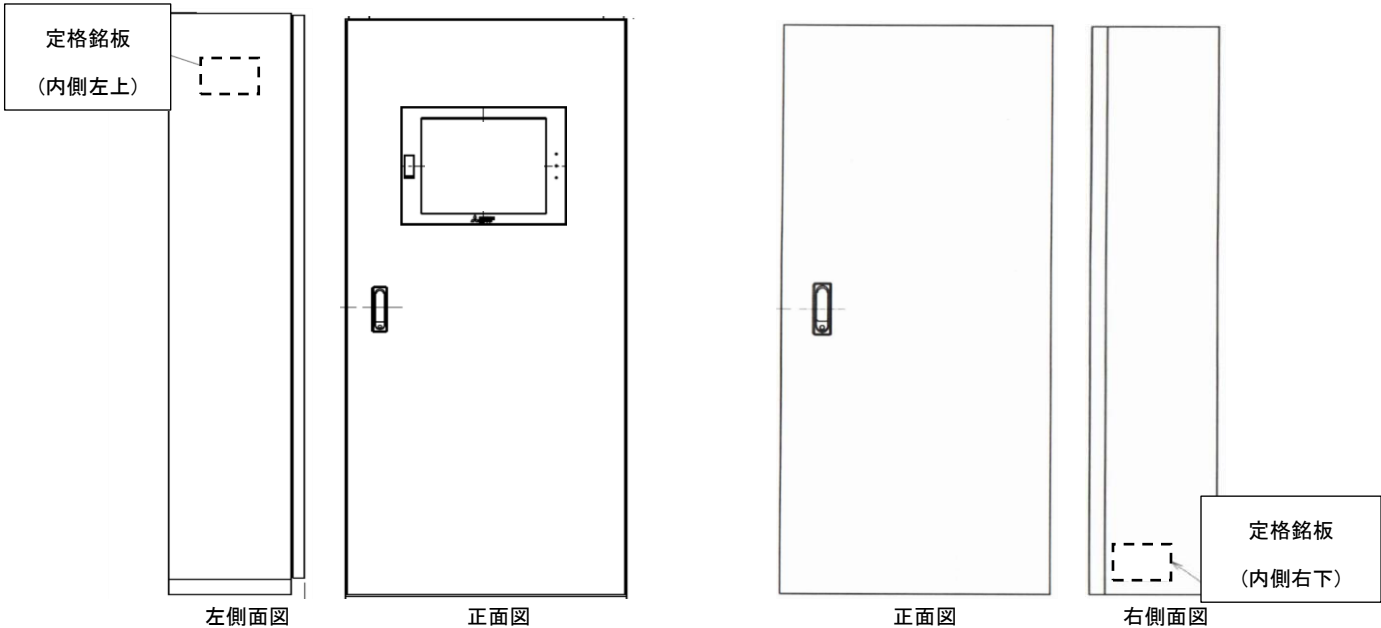
■該当製品の確認方法

影響を受ける製品は以下の通りです。形名欄の「*」は数字になります。(例:CB-143W1)

＜当社製品と三菱電機製空調管理システムとバージョン＞

当社制御ボックス		対象となる三菱電機製空調管理システム	
形名	影響を受ける製品の範囲	型番	バージョン
CB-A***	全ての製品	G-150AD	Ver.3.21 以前
CB-D***	全ての製品	GB-50AD	Ver.3.21 以前
CB-E***	全ての製品	GB-50AD	Ver.3.21 以前
CB-J***	全ての製品	AE-200J	Ver.8.01 以前
		AE-50J	Ver.8.01 以前
CB-W***	全ての製品	AE-200J	Ver.8.01 以前
		EW-50J	Ver.8.01 以前
CB-***W*	全ての製品	AE-200J	Ver.8.01 以前
		AE-50J	Ver.8.01 以前
		EW-50J	Ver.8.01 以前

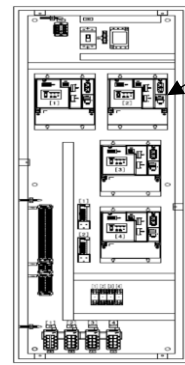
〔形名確認方法〕 制御ボックス内側(左上もしくは右下)の定格銘板をご確認ください。(下図は代表形状です)



【銘板例】

MEE	CB型空調システム制御ボックス
形名	CB-W***
電 源	
消費電力	
質 量	
製造番号	
製造年月	
三菱電機エンジニアリング株式会社	

【内部配置図】



CB 型空調システム制御ボックス内に三菱電機製空調システムを搭載しております。

脆弱性が確認された三菱電機製空調管理システムの型番とバージョンは、以下を参照してください。

<https://www.mitsubishielectric.co.jp/psirt/vulnerability/pdf/2025-004.pdf>

■脆弱性の説明

当社CB型空調システム制御ボックスに搭載している三菱電機製空調管理システムにおいて、重要な機能に対する認証の欠如(CWE-306¹)に起因する認証回避の脆弱性が存在します。

本脆弱性の詳細については、以下を参照してください。

<https://www.mitsubishielectric.co.jp/psirt/vulnerability/pdf/2025-004.pdf>

■脆弱性がもたらす脅威

本脆弱性を攻撃者に悪用された場合、認証を回避され、機密情報を窃取されたり、当該システムを不正に操作されたりする可能性があります。さらに、窃取した機密情報を使用して、製品のファームウェアを改ざんされる可能性があります。

■お客様での対応

対策版のリリース予定はございませんので、軽減策にて対応をお願いいたします。なお、以下の三菱電機製空調管理システムに対しては軽減策を強化する改修ソフトウェアを準備中です。

AE-200J、AE-50J、EW-50J

■軽減策

脆弱性が悪用されることによるリスクを回避するため、三菱電機が推奨する適切な環境でご使用ください。

また、三菱電機エンジニアリングは以下に示す軽減策を講じることを推奨します。

- ・該当製品へのアクセスを、信頼できるネットワークやホストからのアクセスに制限してください。
- ・該当製品及び当該製品へアクセス可能な PC、並びにそれらが接続されているネットワークへの物理的なアクセスを制限し、不正な接触を防止してください。
- ・アクセス元のパソコンの OS や WEB ブラウザを最新のバージョンに更新し、ウイルス対策ソフトを搭載してください。

■お客様からのお問い合わせ先

三菱電機冷熱相談センター TEL 073-427-2224

¹ <https://cwe.mitre.org/data/definitions/306.html>